

CFG-7

Qué revisa CFG-7

Una revisión independiente para que el comité conozca el estado real de la gestión, identifique riesgos y pueda decidir con mejores antecedentes.

Revisamos evidencias. Ordenamos hallazgos. Priorizamos acciones.

El comité recibe una visión clara, trazable y aplicable.

01

Finanzas

Gastos comunes, ingresos, morosidad, fondos, conciliaciones, pagos y desviaciones.

02

Administración y documentación

Actas, acuerdos, reglamentos, contratos, archivos, respaldos y cumplimiento documental.

03

Laboral

Contratos, jornadas, turnos, remuneraciones, cotizaciones, vacaciones y contingencias.

04

Infraestructura

Estado general de equipos e instalaciones críticas y antecedentes técnicos disponibles.

05

Mantenciones y proveedores

Contratos, vigencias, certificaciones, frecuencia, control de servicios y desempeño.

06

Riesgo, seguridad y cumplimiento

Planes, seguros, emergencias, evacuación, obligaciones y alertas relevantes.

07

Gestión y control

Indicadores, seguimiento de acuerdos, planificación, reportabilidad y control del comité.

RESULTADO PARA EL COMITÉ

Qué recibe el comité

No entregamos una carpeta de observaciones aisladas. Convertimos la revisión en información útil para decidir, exigir correcciones y hacer seguimiento.

1

Informe ejecutivo

Conclusiones comprensibles, respaldadas y enfocadas en decisiones del comité.

2

Semáforo de evaluación

Cada materia se clasifica como Adecuada, Requiere atención o Crítica.

3

Matriz de hallazgos

Hallazgo, evidencia, riesgo, prioridad, responsable sugerido y plazo.

4

Planificación 30 / 60 / 90 días

Una ruta práctica para resolver primero lo urgente y luego consolidar mejoras.

5

Presentación al comité

Reunión de cierre para explicar resultados, responder consultas y acordar próximos pasos.

Semáforo de evaluación



Adecuado



Requiere atención



Crítico

Alcance profesional

CFG-7 es una auditoría integral de gestión. No constituye auditoría externa de estados financieros ni reemplaza informes jurídicos, laborales o técnicos especializados.

¿Su comité necesita una visión independiente?

Conversemos sobre la comunidad y definamos la revisión más adecuada.

+56 9 9435 9009

info@comunidad sana.cl

www.comunidad sana.cl